

Số: 984.../TB-THADS

Long Thành, ngày 25 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 2560/2024/QĐST-DS ngày 19 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 45/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09 /QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 17/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành;

Căn cứ biên bản thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá ngày 18/12/2024 của bà Phan Thị Hồng Hà và Ngân hàng TMCP công thương Việt nam – Chi nhánh Chợ Lớn;

Căn cứ thông báo số 966/TB-THA ngày 20/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án;

Căn cứ công văn số 968/CV-CCTHADS ngày 20/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành về việc yêu cầu ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho các đương sự biết nội dung sau:

Ngày 20/12/2024 Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành đã thông báo cho Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Hoàng Quân, Địa chỉ : 121 Bis Nguyễn Văn Trỗi, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp Hồ Chí Minh, là đơn được lựa chọn thẩm định giá tài sản của bà Phan Thị Hồng Hà, sinh năm: 1978, Địa chỉ thường trú: Căn hộ LB 19.05 Chung cư Lexington, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ nơi có tài sản: Thửa số 47 tờ bản đồ số 26, ấp Bung Cờ, xã Lộc An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai và ấn định thời gian đến trước 16 giờ 00 ngày 23/12/2024 cho Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Hoàng Quân để liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án.

Nhưng, đến nay đã hết thời hạn đã được ấn định trên Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành vẫn chưa ký được hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án với Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Hoàng Quân.

Để đảm bảo quyền lợi và nghĩa vụ của các bên liên quan theo quy định pháp luật.

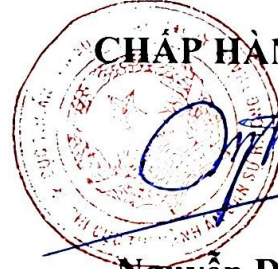
Nay Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành thông báo hủy bỏ kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 966/TB-THADS ngày 20/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành.

Các đương sự có quyền thỏa thuận việc lựa chọn lại tổ chức thẩm định giá tài sản để định giá đối với tài sản đã được kê biên. Trong thời gian từ ngày được thông báo đến trước 16 giờ 00 ngày 26/12/2024. Nếu sau thời gian đã được ấn định này mà các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá thì Chi cục thi hành án sẽ tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo để Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Hoàng Quân, người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS ĐNai;
- Trang thông tin điện tử TCTHADS -BTP;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Long Thành;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Duy Hoạt